

# 貸店舗(一部)

江ノ島駅

鎌倉市腰越3丁目

専有面積  
75.65㎡

築年月  
2010年06月

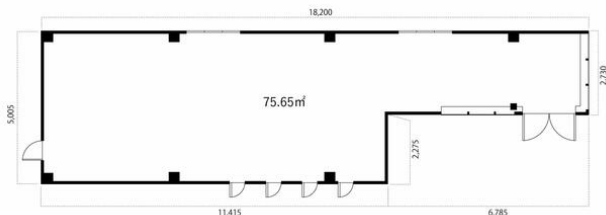
引渡可能時期  
即時

江ノ電沿い 軽飲食向き  
1F 視認性良

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(内装工事に伴う協力期間として)、主要採光面：北東向き、飲食店可、1フロア1テナント、スケルトン、天井高2.5m以上、エアコン2台以上

ばむハウス江ノ島1F  
75.65㎡



物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	江ノ島
賃料	33.00万円
貸借条件	礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金100.00万円

物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越3丁目		
交通	江ノ島電鉄 江ノ島 徒歩3分		
建物	建物名	TRIテラス (旧ばむはうす) 1A	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/1階部分	
	使用部分積	75.65㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2010年06月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	実測 121.91㎡	用途地域	近隣商業
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)	北東9.0m		
設備	エアコン2台以上		
備考	スケルトン。現状渡しとなります。 保証金償却：解約時1ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：江ノ島電鉄 腰越 徒歩5分 利用駅2：湘南モノレール 湘南江の島 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69797712072

神奈川県知事免許(1)第30612号 〒251-0052 神奈川県藤沢市藤沢976-6

株式会社 trillion

TEL: 0466-22-5737 FAX: 0466-21-9664 定休日: 未設定 年末年始、夏季休暇

■取引態様：貸主